



Cliente: INTENDENCIA DE TACUAREMBÓ

Lugar: Balneario Iporá, Departamento de Tacuarembó, Uruguay

Año: 2014

Áreas: Proyectos de Infraestructura



Contexto

El Balneario Iporá es, durante los meses de verano, el principal centro de esparcimiento y desarrollo de actividades deportivas y recreativas de la ciudad de Tacuarembó. El mismo se caracteriza por un entorno natural privilegiado, con paisajes de sierras y lagos. Su ubicación dentro del “corredor Ruta 5” y la ausencia de centros termales en la zona le brindan una posición estratégica, permitiendo enfocarse tanto en turismo local, como nacional e inclusive de Brasil. En este marco era interés de la intendencia departamental realizar un estudio de factibilidad para la implantación de un parque termal.

Problemática

Un estudio previo realizado por INGESUR determinó la disponibilidad de agua termal en el área. Aunque las rocas portadoras son las mismas que suministran el agua al corredor termal del litoral, la temperatura no alcanza valores de confort. No obstante, con aporte externo de calor sí podría generarse un desarrollo termal, aprovechando las condiciones del área.

Abordaje

Se buscó desarrollar una propuesta capaz de potenciar el enorme valor paisajístico del área, haciendo uso de nuevas tecnologías y maximizando el uso de recursos disponibles en el sitio (la presencia de agua subterránea, la abundante insolación anual y la disponibilidad de recursos forestales). De esta manera se buscó concebir un parque termal eficiente en el uso de los recursos humanos y materiales, y amigable con el medio ambiente, donde toda la fuente de calor y casi la totalidad de la energía consumida provenga del uso de energías renovables.

Resultado

Se desarrolló una propuesta arquitectónica/paisajística de un parque termal de 5há dónde la eficiencia energética y el uso de energías renovables fue una de las premisas más importantes consideradas. Asimismo, incorporó una evaluación técnica y de los costos asociados a la construcción y mantenimiento. El parque diseñado incluyó áreas de piscinas abiertas, piscinas cerradas, spa, sectores de recreación y esparcimiento, senderos de observación, vestuarios, enfermería, etc. El diseño buscó mantener el carácter del sitio y propiciar el contacto con el entorno natural, garantizando la accesibilidad universal a toda el área. A través de un manejo eficiente del agua y la minimización de las pérdidas de calor se brindó una solución que garantiza el confort deseado durante todo el año, eliminando la estacionalidad, y valiéndose de recursos locales disponibles y la utilización de energías limpias (solar fotovoltaica, solar térmica, eólica y térmica a partir de biomasa) para lograrlo.

INGESUR SRL

Reconquista 268, ap. 511

(+598) 2916 1459

contacto@ingesur.com.uy

www.ingesur.com.uy